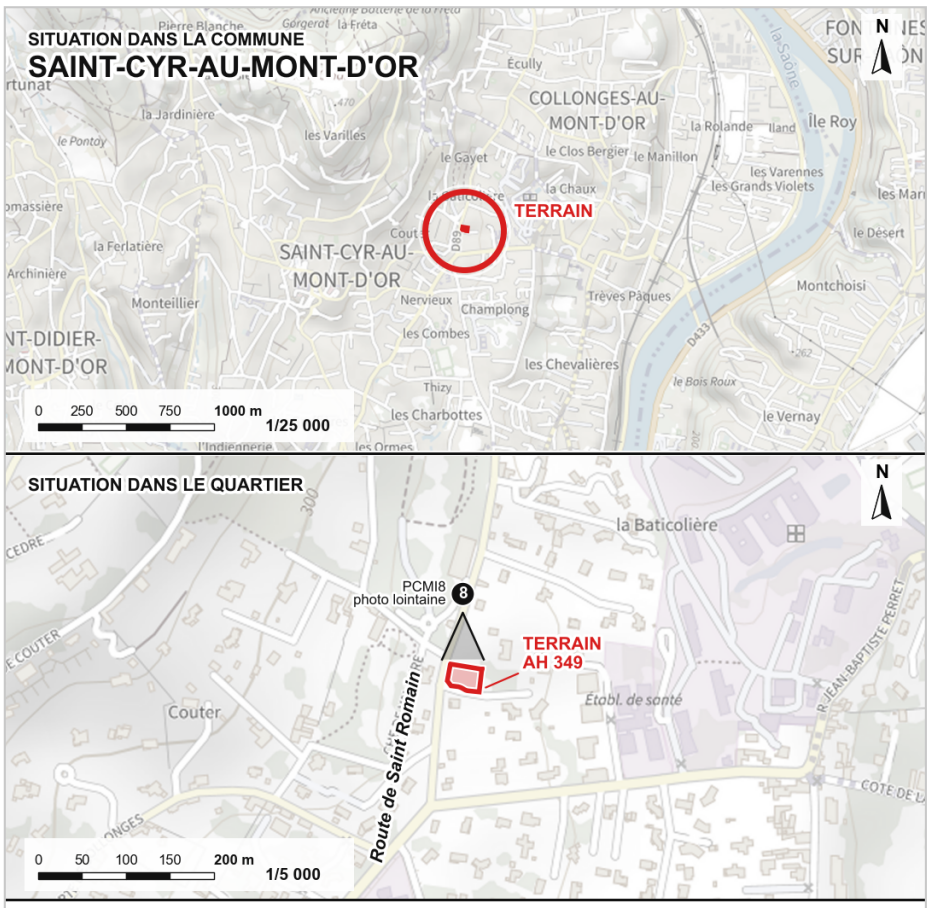
Maison à Saint-Cyr-au-Mont-d'Or

05/11/2026

Dossier de permis de construire · maison individuelle · CERFA 13406 · planche des pièces graphiques

PCMI1 Plan de situation



PCMI1

Plan de situation

Saint-Cyr-au-Mont-d'Or (69)

Réf. cadastrale 69191 000 AH 0349

Contenance cadastrale 946 m² · Route de Saint Romain

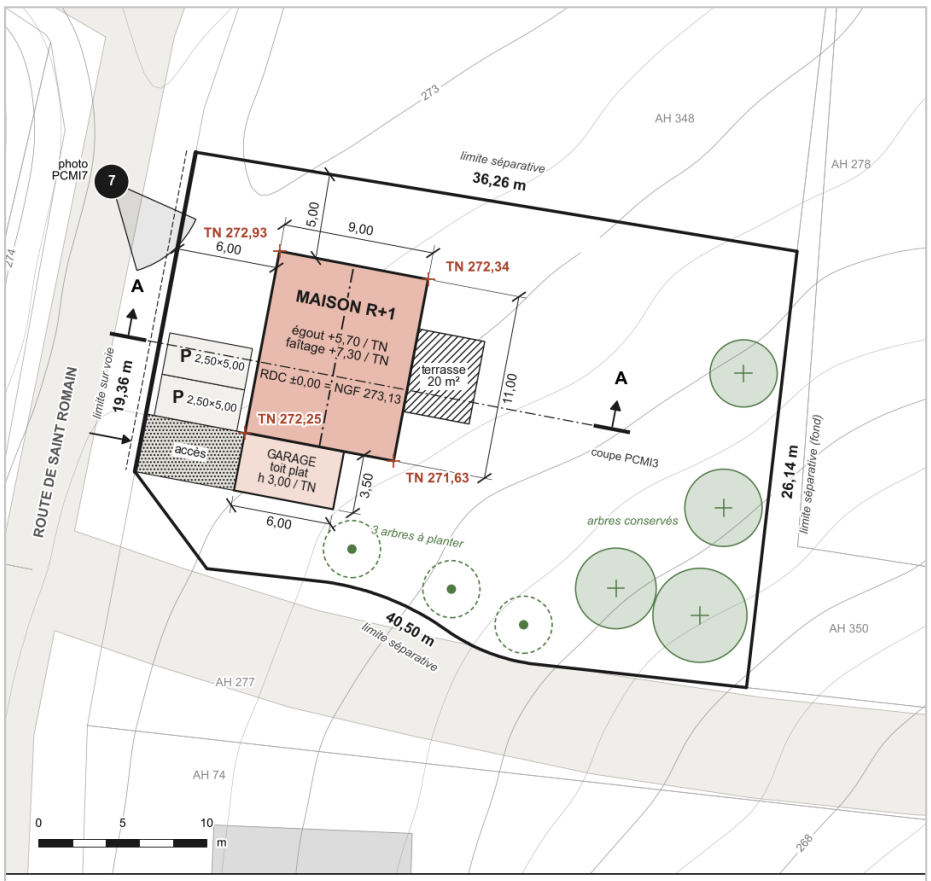
ÉCHELLES (A4)
Commune 1/25 000
Quartier 1/5 000

DATE
04/11/2026

N
Nord géographique

Données © IGN · Licence Ouverte 2.0 — Plan IGN v2, Parcellaire Express, BD TOPO

PCMI2 Plan de masse



PCMI2 · Plan de masse

Construction d'une maison individuelle

Saint-Cyr-au-Mont-d'Or (69191)

Parcelle AH n° 0349 · réf. 69191000AH0349

Zone du PLU : URi2c (PLU-H Métropole de Lyon)

Surface du terrain	**946 m²**
Emprise au sol	**120,00 m²**
	maison 99,00 + garage 21,00 m²

Limite sur voie
Limites séparatives
Construction projetée
Faîtage
Bâti voisin (BD TOPO)
Courbes de niveau 0,50 m
Arbres conservés / à planter
Altitude TN (NGF-IGN69)

Échelle **1/200** (format A3)

N

Date **05/11/2026**

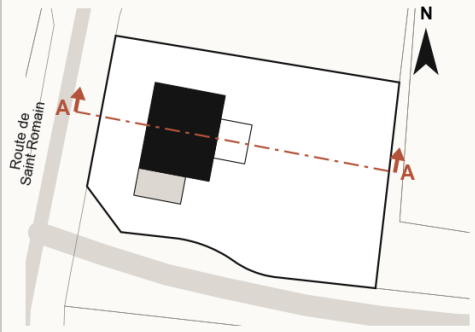
Cadastre, BD TOPO, RGE ALTI, GPU

Données © IGN · Licence Ouverte 2.0

PCMI3 Plan en coupe

PCMI3 Plan en coupe du terrain et de la construction — Coupe A-A

PLAN DE REPÉRAGE DE LA COUPE



LÉGENDE

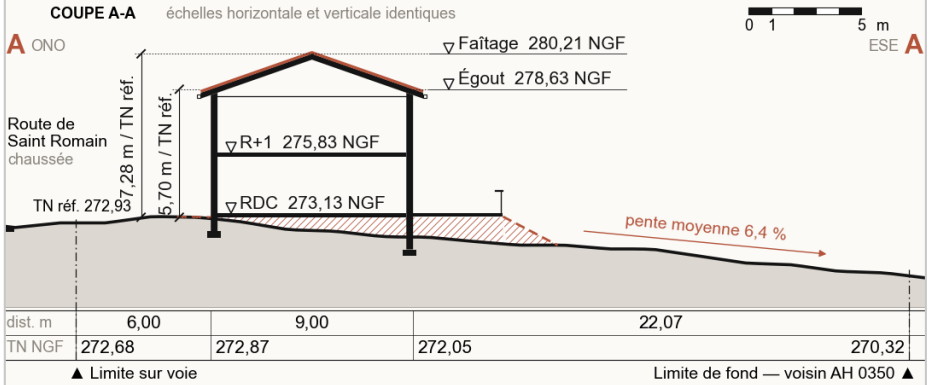
- Terrain naturel (RGE ALTI)
- Terrain après travaux
- Parties coupées
- Remblai
- Limite de parcelle

TERRAIN LE LONG DE LA COUPE

Dénivelé : 2,36 m

de 272,68 (voie) à 270,32 NGF (fond)
sur 37,07 m, pente moyenne 6,4 %
RDC = TN le plus haut sous la maison (272,93) + 0,20 = 273,13 NGF

COUPE A-A échelles horizontale et verticale identiques



PCMI3 · Plan en coupe du terrain et de la construction

COMMUNE
Saint-Cyr-au-Mont-d'Or

PARCELLE
AH 0349 (69191000AH0349)

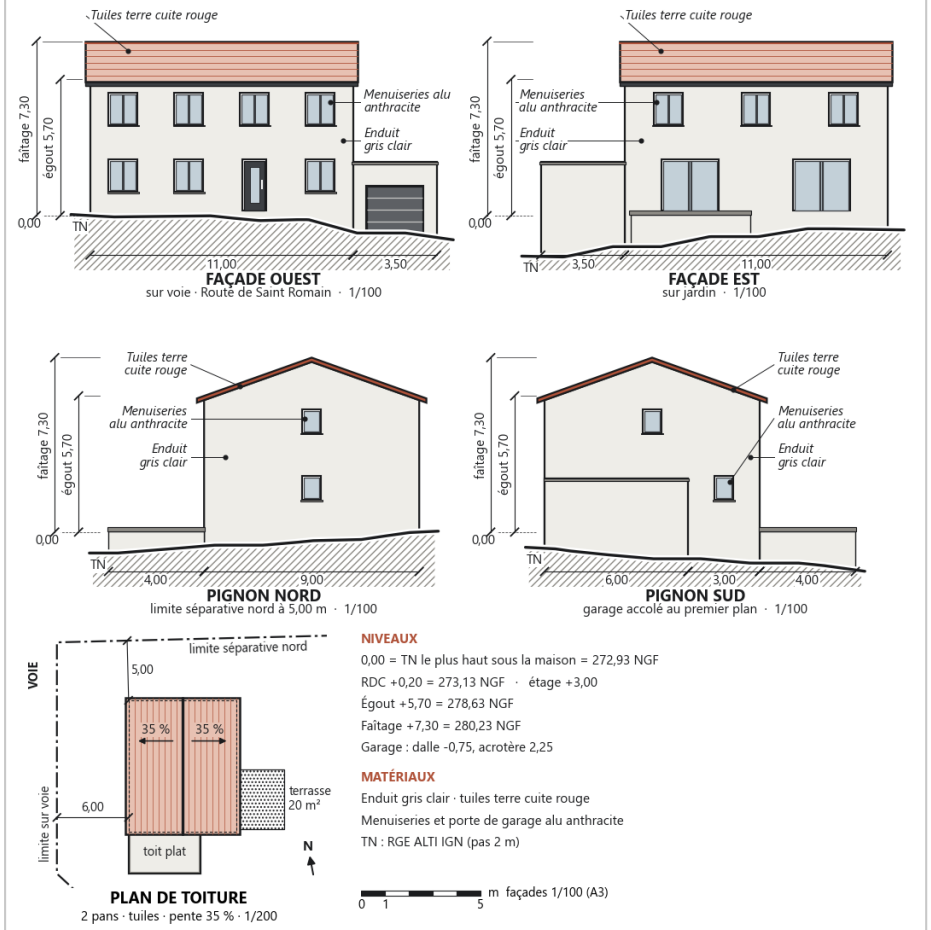
ÉCHELLE
1/100 sur A3 (PDF)

DATE
05/11/2026

N

Données © IGN · Licence Ouverte 2.0 — Cadastre, BD TOPO, RGE ALTI (NGF-IGN69)

PCMI5 Façades et toitures



PCMI5 · Plan des façades et des toitures

Maison individuelle neuve R+1 et garage accolé · art. R. 431-10 a

Saint-Cyr-au-Mont-d'Or
Parcelle AH 0349 · 946 m²
Réf. cad. 69191000AH0349
Zone PLU-H URi2c · INSEE 69191

Échelle
Façades 1/100
Toiture 1/200
sur format A3

N

Date
05/11/2026
Données © IGN
Licence Ouverte 2.0

BORDEREAU DES PIÈCES OBLIGATOIRES — CERFA 13406

4 / 8 sur la planche

- [x] **PCMI1** Plan de situation
- [x] **PCMI2** Plan de masse
- [x] **PCMI3** Plan en coupe
- [ ] **PCMI4** Notice
- [x] **PCMI5** Façades et toitures
- [ ] **PCMI6** Document graphique d'insertion
- [ ] **PCMI7** Photo de l'environnement proche
- [ ] **PCMI8** Photo du paysage lointain